

市長あいさつ

「中津川市ひと・まちテラス」は、「ひと、まち、未来を元気にする交流と学びとにぎわいの拠点」として、「子育て支援」、「市民交流」、「学び」、歴史文化の発信を含めた「観光」の機能を備えた複合施設です。そして、それぞれの機能が連携して魅力ある多様なサービスを提供し、新たなにぎわいを創出していくことを願った施設です。

子どもから高齢者まで幅広い年齢層の市民や中津川市を訪れた方に利用していただき、未来を担うひとづくりを行うとともに中津川市の魅力を発信し、リニアのまちづくりを進める要となる施設として整備いたしました。

「ひと・まちテラス」は、古くから東山道、中山道、飛騨街道など多くの街道の往来によって物資や情報が集まり、産業や街道文化が育まれてきた中津川宿にあり、今日も公共交通の結節点であり商業施設などが集積する中心市街地に位置します。

「ひと・まちテラス」の名にあるように、人と人との新しい出会いや関わりが「ひと」と「まち」を明るく照らし、中心市街地のみならず中津川市全域の交流と周遊を促進し、活性化を図る施設として、皆さまの大きな期待を背負ってスタートをきります。

今後は、より多くの方々に利用していただくため、施設の利便性とサービスの質を一層高めながら、末永く愛され、利用者の笑顔があふれる施設になりますよう、皆さまとともにこの施設を大きく育てていきたいと考えております。竣工にあたりまして、計画立案の段階から施設整備完成までご尽力を賜りました皆さまをはじめ、整備工事にご理解とご協力を賜りました地元の皆さま、土地のご提供や整備にあたってのご寄付をいただいた皆さまのほか、事業に関わり各方面でご協力を賜りました多くの皆さまに心から厚くお礼申し上げます。

これからも温かいご支援とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

令和5年7月15日
中津川市長

青山節児



敷地概要

所在地：岐阜県中津川市新町2番34号
都市計画区域：区域区分非設定
用途地域：商業地域、一部近隣商業地域
防火指定：防火地域、一部準防火地域
基準建蔽率：80%
基準容積率：400/300%

建築概要

建築面積：2,046.06㎡
建蔽率：66.58%
延床面積：4,776.94㎡
容積率：152.06%
階数：地上3階建
高さ：17.454m
耐火種別：耐火建築物
構造形式：耐震構造
構造種別：鉄筋コンクリート造+一部鉄骨造、PC造
架構形式：耐震壁付ラーメン構造
基礎形式：場所打ちコンクリート杭
駐車場：207台
総工費：約30億円

建設関係業者

設計監理：株式会社久米設計
建築主体工事：吉川・宮島・岡山特定建設工事共同企業体
電気設備工事：石原電機工業株式会社
機械設備工事：五十嵐工業株式会社
外構工事：吉川・宮島・岡山特定建設工事共同企業体
ラウンジ内装：株式会社丹青社

案内図



中津川市
ひと・まちテラス



HITO・MACHI TERRACE

